

460 000 €

360 m²

1 pièce

Marseille



Affaire exceptionnelle

Type de bien	Local commercial
Surface	360 m ²
Pièces	1
Taxe foncière	843 €/an
Loyer	5 900 €/mois

Référence 1757 Nous vous proposons au cœur du village de Saint Barnabé dans le 12e arrondissement de Marseille, la cession d'un droit au bail concernant les locaux d'une superficie totale de 360 M² avec un linéaire vitrine très important.

Avis de notre conseiller : Emplacement N°1 Belle visibilité.

Dossier complet sur demande.

Les points forts :

- secteur
- emplacement
- Linéaire de vitrine
- Bel visibilité



Agence Cardinal, Ste GTSI
7 Boulevard du Jardin Zoologique
13004 Marseille
www.gtsi.fr
contact@gtsi.fr
04 91 62 78 32



Contactez nous au 04 91 62 78 32

Bon d'estimation 

* Sous condition d'un mandat de vente

SASU au capital de 7 500 € • SIRET 48814736400027 • TVA FR27488147364 • Carte pro oui délivrée par CCI d'Aix Marseille Provence • Caisse de
garantie GALIAN 89 Rue la Boétie, 75008 Paris d' un montant de 160 000 € 0 • N° RCP 120137 405137 405 auprès de MMA IARD 14 Bd Marie et
Alexandre Oyon, 72100 Le Mans
Document non contractuel